

## החשב הכללי - ועדת הפטור

### מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	תאריך השלמות
606	רוה"מ	12.04.2021	30.05.2021	30.05.2021

#### חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
גל אמיר	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה
אסתר פלדמן	יועצת משפטית	חבר/ת ועדה

#### פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
התקשרות עם החברה לפיתוח מזרח ירושלים לטובת המשך ביצוע פרויקטים	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	27.10.2020	8000583829

#### החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 30.06.21 ועד ליום 31.12.21 או עד לכינון הסכם מסגרת עם פמ"י, המוקדם מבניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

**תקופת התקשרות:** התקשרות המשך נוספת הערות: העברת יתרה של 15,979,541 ש"ח כולל מע"מ ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
פיתוח מזרח ירושלים בעמ	520027392		
מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	30.06.2021	31.12.2021	0
מאושר	30.06.2021	31.12.2021	0

#### דיון ונימוקים

1. משרד ירושלים ומורשת (להלן – **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם החברה לפיתוח מזרח ירושלים (להלן – **פמ"י**).
2. החלטה מספר חכ/24 של ועדת השרים לענייני חברה וכלכלה מיום 04.08.15, אשר קיבלה תוקף של החלטת ממשלה ביום 27.08.15 ומספרה 497, אישרה עקרונות הסכם מסגרת בין המשרד לפמ"י. ההסכם נחתם ביום 30.12.15 מכח תקנה 3(5) לתח"מ, לתקופה של חמש שנים בלבד ללא אופציות, עד לתאריך 29.12.20, בהיקף כספי של 300,000,000 ₪.

3. ביום 22.12.21 ועדת הפטור המרכזית אישרה הארכת התקשרות עם פמ"י עד ליום 30.06.20 לטובת פרויקטים המשכיים והכרחיים בלבד ובמסגרת יתרה תקציבית שנתורה למשרד בהיקף של 20,400,000 ₪ כולל מע"מ.
4. במסגרת ההסכם מבצעת פמ"י מגוון פרויקטים ופעילויות בתחום התיירות במזרח העיר ובאגן העיר העתיקה כמו: פיתוח והקמת תשתיות תיירותיות; תחזוקה יומיומית שוטפת של המרחב התיירותי ציבורי; פרויקטים ואירועים תיירותיים מגוונים ועוד.
5. מהמשרד נמסר כי הפסקה של שירותי הניקיון, הגינון והתחזוקה תעורר בעיה תברואתית ובטיחותית קשה. בנוסף, עצירת פרויקטי תשתית ופיתוח תוכן פיזי מצויים בשלב ביצוע, תגרום נזק, הזנחה ומפגעי בטיחות למה שבוצע עד כה.
6. כמו כן הציג המשרד כי לעמדתו במועד זה נכון להתאים את הגדרתה של פמי כזרוע ביצוע למשימות של משרד ירושלים ובדגש על תחומי האחריות החדשים שלו, שהשתנו מאז שנת 2015, בה נחתם ההסכם, ובראשן – תכלול פעולות ממשלתיות במזרח ירושלים מכוח החלטת ממשלה 3790.
7. כפי שהציג המשרד, כבר בשנת 2019 התחיל תהליך מול רשות החברות לשינוי מטרות החברה והגדרתה כזרוע ביצוע של הממשלה, ונתגלעו חילוקי דעות באשר לצורך בהחלטת ממשלה המשנה את מטרות החברה (החלטת ממשלה משנת 1966). בתחילת 2020 הונע שוב התהליך, אולם משבר הקורונה הסיט את הקשב ואת היכולת לקדם באופן אינטנסיבי את המהלך.
8. כיום הוא נמצא בשלב הראשוני של אישור טיוטת החלטת הממשלה מול רשות החברות. לאחר אישור רשות החברות תועבר הטיוטה לאישור הממשלה, הדירקטוריון והאסיפה הכללית של החברה. ולבסוף אישור עקרונות הסכם המסגרת מול צוות המנכלים ובממשלה בשנית.
9. הארכת ההתקשרות תעשה בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
10. גב' סתיו אליעזר, רפרנטית משרדים מנהליים ממליצה לאשר את הארכת ההתקשרות.

#### חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
גל אמיר	חבר/ת וועדה	x
אסתר פלדמן	חבר/ת וועדה	x

#### אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000002702 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.